

Hensigtserklæring

Mellem på den ene side

HimmerLand A/S
CVR nr. 10 46 74 89
"HimmerLand"

og på den anden side

Himmerland Golf Klub
CVR nr. 10666295
"Golfklubben"

(samlet "Parterne")

er der dags dato aftalt følgende hensigtserklæring ("Hensigtserklæringen") vedrørende oprettelse af en privat golfklub i HimmerLand.

1. VISION:

"Mere end golf – et fællesskab i Danmarks smukkeste resort"

HimmerLands private golfklub stræber efter at være blandt Danmarks mest attraktive golfklubber – midt i landets smukkeste resort.

Vi forener passion for golfsporten med stærke fællesskaber, et aktivt liv og oplevelser i særklasse. Her er der plads til alle dedikerede golfentusiaster, som ønsker høj kvalitet, personlig service og adgang til et unikt resortmiljø, der rækker langt ud over golfbaner og tilbyder aktive oplevelser for alle.

Som medlem bliver du en del af et levende fællesskab, hvor du vil føle dig hjemme og få lyst til at vende tilbage – igen og igen

Opstart forventes 1. januar 2027.

2. RESORTETS HENSIGT OVERFOR MEDLEMMERNE:

Som medlem af HimmerLands private golfklub kan du få adgang til:

- Et baneanlæg med 2 golfbaner, Pay&Play bane samt Driving Range af høj kvalitet med fokus på skabelse af optimale golfoplevelser via investeringer og et dygtigt personale
- Medlemskab af DGU, så du som medlem har samme rettigheder som på øvrige private golfbaner
- Fleksible og forskelligartede medlemstyper, der tager højde for lokale medlemskaber men også langdistancemedlemskaber for f.eks. Feriehusejere, Business Club Erhvervsmedlemmer eller andre interessenter
- Golfkontingent fastholdes på nuværende niveau de næste 5 år med kun årlige pristalsreguleringer
- Sekretariatsfunktion bibeholdes og styrkes. Den flyttes ind i og integreres med Aktivitets- og golfafdelingen i Shoppen med tilhørende attraktive åbningstider. Maria tilbydes ansættelse på resortet under vilkår som er i overensstemmelse med resortets øvrige medarbejdere.
- "Klub i Klubben" – eksisterende fællesskaber med nuværende "ugeklubber" fastholdes og udvikles, så de er med til at videreudvikle det vigtige fællesskab som er grundstenen for HimmerLand Private Golf Club
- Du får adgang til "Klubhuset", som er samlingspunktet for HimmerLand´ medlemmer. Her samles medlemmer af HimmerLand´ fællesskaber, og de fysiske faciliteter danner grobund for fællesskabet over mad og drikke. I første omgang ombygges nuværende sekretariat inkl.

Hensigtserklæring

mødelokale til et mindre klubhus med en større overdækket udendørsterrasse i stil med overdækning og terrasse ved Hul19. Denne facilitet driftes af HimmerLand A/S, og der bliver mulighed for at købe mad og drikke og sidde inde og ude med udsyn til putting/indspilsgreen I anden omgang indrettes klubhusfacilitet "KLUBHUSET" i lokaler, hvor restaurant HimmerRiget pt. ligger. Flytning til dette lokale afhænger af byggeri af en ny restaurant til HimmerRiget version 2.0.

- Resortet tilbyder omklædnings- og badefaciliteter til klubbens medlemmer
- Som medlem vil du opleve meget mere end golf – dit medlemskab giver også adgang til fri fitness & svømmehal
- Medlemmer kan tilkøbe kørselsrettighed til private golfbuggy på golfbanerne
- Medlemskab giver adgang til aftaler med særligt udvalgte klubber om nedsat greenfee og øvrige fordele
- Der vil i løbet af sæsonen blive arrangeret Klubturneringer i regi af HimmerLand Resort, men du har som medlem også have mulighed for at etablere sponsor klubturneringer via kontakt til klubbens sekretariat
- Der etableres tilkøbsmoduler såsom Rangebolde, Padel og Golfsimulator mm.
- Fordelsprogrammet HimmerLand Community håbes færdigudviklet ultimo 2026 i en digitalløsning som tilbyder opsparring af bonus i forskellige kategorier. Denne træder i stedet for den tidligere rabatstruktur i HimmerLand A/S

3. VIDERE FORLØB

Der nedsættes projektgruppen som udgøres af ledende skikkelser fra HimmerLand Resort samt frivillige medlemmer fra golfklubben som udgør en repræsentativ del af golfklubbens medlemsskare. Denne gruppe skal via inspiration fra andre private golfklubber hjælpe HimmerLand Resort med at sammensætte det rette medlemstilbud for den private golfklubs fremtidige medlemmer.

Tidsplan:

1: Umiddelbar efter påske tages kontakt til Klubsekretær Maria Fjelstrup Kallesø for at påbegynde afklaring hendes jobmæssige fremtid.

2: Umiddelbart efter påske fremsendes invitation til medlemmer af projektgruppen om første projektmøde.

- Her gennemgås hensigtsmateriale, således gruppens udgangspunkt er afstemt.
- Her aftales inspirationsbesøg/møder med andre private golfklubber.

3: Inden sommerferien skal gruppen gerne have mødtes min. 1 gang mere om medlemstilbuddet.

4: Umiddelbart efter sommerferien iværksættes planer for udvikling af Klubhus ver. 1 som laves i nuværende klubfaciliteter. Ombygning vil foregå efter endt golfsæson, men planerne laves i sensommer.

5: I sensæsonen på begyndes omstilling til privat klub fra sæson 2027. Dette afstemmes med Golfklubbens bestyrelse og arbejdsopgaver i forbindelse med sæsonafslutning.


Underskrevet af CEO Jane Andersen